

An die untere Bauaufsichtsbehörde
über die Gemeinde

Eingangsvermerk der Gemeinde
Eingangsvermerk d. Bauaufsichtsbehörde
Aktenzeichen

- Bauantrag**
- im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren**
- Antrag auf Vorbescheid**

1.	Bauherr / Vertreter Bauherren-Gemeinschaft	Entwurfsverfasser
	genaue Anschrift	genaue Anschrift
	Telefon	Telefon

2.	Grundstück – genaue Anschrift –	
	Gemarkung(en)	Flur(en) Flurstück(e)
	Eigentümer – genaue Anschrift –	
	<input type="checkbox"/> Das Grundstück ist nicht bebaut	<input type="checkbox"/> Das Grundstück ist bebaut
	<input type="checkbox"/> Teilungsgenehmigung nicht erforderlich	<input type="checkbox"/> Teilungsgenehmigung erforderlich
	<input type="checkbox"/> Baulasteneintrag nicht erforderlich	<input type="checkbox"/> Baulasteneintrag erforderlich
	Teilungsgenehmigung wurde erteilt	
	Aktenzeichen / Datum	
	Baulast wurde eingetragen	
	Aktenzeichen / Datum	

3.	Genaue Bezeichnung des Vorhabens (vollzählige Aufzählung der beantragten Vorhaben einschl. ihrer vorgesehenen Nutzung, z.B. Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung und Garage, Wohn- und Geschäftshaus, Werbeanlage)

4.	Zweck des Bauantrages:
	<input type="checkbox"/> Errichtung von baulichen Anlagen, anderen Anlagen und Einrichtungen
	<input type="checkbox"/> Änderung von baulichen Anlagen, anderen Anlagen und Einrichtungen
	<input type="checkbox"/> Nutzungsänderungen

5.	Beigefügte Unterlagen	
5.1	Bauvorhaben nach BauPrüfVO	
	<input type="checkbox"/> Lageplan	_____ -fach
	<input type="checkbox"/> Berechnung der Grundfläche	_____ -fach
	<input type="checkbox"/> Berechnung der Geschossfläche	_____ -fach
	<input type="checkbox"/> Berechnung des umbauten Raumes	_____ -fach
	<input type="checkbox"/> Bauzeichnungen	Blattzahl _____ -fach
	<input type="checkbox"/> Baubeschreibung	_____ -fach
	<input type="checkbox"/> Nachweis der Standsicherheit mit Konstruktions- und Ausführungszeichnungen	_____ -fach
	<input type="checkbox"/> Nachweis des Schallschutzes	_____ -fach
	<input type="checkbox"/> Nachweis des Wärmeschutzes	_____ -fach
	<input type="checkbox"/> Nachweis des Brandverhaltens der Baustoffe sowie des Feuerwiderstandes der Bauteile	_____ -fach
5.2	Sonstige Unterlagen	
	<input type="checkbox"/> Erlaubnis der Wasserbehörde oder deren Zusicherung bei Verrieselung, Versickerung oder Einleitung in den Vorfluter	
	<input type="checkbox"/> Antrag auf Befreiung mit Begründung	
	<input type="checkbox"/> Einverständniserklärung des / der Nachbarn	
	<input type="checkbox"/> Bauvorbescheid	<input type="checkbox"/> Teilungsgenehmigung
	<input type="checkbox"/> Vollmachtserklärung	<input type="checkbox"/> bei Bauherrengemeinschaft
	<input type="checkbox"/> Erhebungsbogen für Baustatistik	<input type="checkbox"/> Baulasteneintragung
	<input type="checkbox"/> Erklärung des Entwurfsverfassers und der Sachverständigen im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren (nur erforderlich im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren)	<input type="checkbox"/> für Architekten
	<input type="checkbox"/> _____	

6.	Erklärung	
	<p>Mit der Weitergabe der Baudaten über Name und Anschrift des Bauherren, Lage des Baugrundstückes, Art des Vorhabens und Baukosten an Baustelleninformationsdienste zur kostenlosen Veröffentlichung ist der Bauherr einverstanden.</p>	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Ort, Datum

Ort, Datum

Unterschrift des Bauherrn

Unterschrift des Entwurfsverfassers